

002208

2016043

2016

)

(

	8,431,431,896.09		6,697,361,942.61	25.89%
	1,600,279,964.26		1,549,709,900.00	3.26%
	484,152,162.57	8.12%	1,648,060,612.27	135.31%
	-3,528,678.17	-135.96%	66,575,064.26	820.11%
	-4,403,284.96	-144.79%	61,130,925.64	758.59%
	--	--	-472,008,623.52	-395.89%
/	-0.0110	-135.83%	0.2080	819.72%
/	-0.0110	-135.83%	0.2080	819.72%
	-0.22%	-0.90%	4.23%	4.86%

	7,288,475.00	
	-2,501.36	
	1,821,493.41	
	20,341.61	

1		0.30%	969,358				
---	--	-------	---------	--	--	--	--

0.25% 800,000

10			
		185,348,160	
3		1,700,700	
		1,651,510	
		1,100,000	
1		969,358	
		800,000	
		800,000	
		700,000	
		652,100	
		600,000	
10		30,000	
		1,621,510	1,651,510

10

10

10

10

2

10

资产负债表项目	2016年9月30日	2015年12月31日	增减(±%)	变动原因
预付款项	2,390,601,868.67	23,744,783.15	9967.90%	主要系预付肥西[2016]6号地块和瑶海区E1606号地块土地款所致
其他应收款	12,177,655.34	35,837,291.71	-66.02%	主要系本年收到退回的项目开工保证金款所致
短期借款	150,000,000.00		100.00%	主要系本年新增一年内到期的短期借款所致
预收款项	3,554,145,401.17	2,208,310,948.16	60.94%	主要系本年琥珀庄园、琥珀名郡项目销售回笼资金增加所致
应交税费	-138,102,892.92	7,041,811.35	-2061.18%	主要系本年支付企业所得税、增值税、营业税、土地增值税所致
应付利息	4,083,921.74	2,674,361.04	52.71%	主要系本年银行借款增加所致
一年内到期的非流动负债	383,500,000.00	126,000,000.00	204.37%	主要系一年内到期的银行借款增加所致
利润表项目	2016年1-9月	2015年1-9月	增减(±%)	变动原因
营业收入	1,648,690,612.27	799,395,240.39	105.31%	主要系本年琥珀五环城和雅阁、蚌埠天地和苑项目销售兑现面积较上期增加所致
营业成本	1,343,911,840.95	506,527,173.05	165.32%	主要系本年琥珀五环城和雅阁、蚌埠天地和苑项目销售兑现面积较上期增加所致
营业税金及附加	105,921,418.23	69,972,441.02	51.38%	主要系本年琥珀五环城和雅阁、蚌埠天地和苑项目销售兑现面积较上期增加所致
销售费用	45,127,815.94	29,992,406.72	50.46%	主要系在销售和拟售项目的广告宣传等增加所致
财务费用	26,955,237.90	69,506,221.72	-61.22%	主要系非项目借款形成的利息费用较上期减少所致
资产减值损失	-1,366,721.86	-7,907,924.46	82.72%	主要系本期收回保证金较上年同期有增加，对应的坏帐准备转回金额减少所致
营业利润	82,187,612.94	-9,520,526.03	963.27%	主要系本年琥珀五环城和雅阁、蚌埠天地和苑项目销售兑现面积较上期增加所致
营业外收入	7,411,989.93	161,347.17	4493.81%	主要系本年子公司收到的财政补助所致
所得税费用	28,094,146.15	2,981,024.88	842.43%	主要系营业利润增加，相应计提的所得税费用增加所致
现金流量表项目	2016年1-9月	2015年1-9月	增减(±%)	变动原因
经营活动产生的现金流量净额	-472,008,623.52	-95,184,		
投资活动产生的现金流量净额	4,997,459.25	30,878,		
筹资活动产生的现金流量净额	531,005,317.12	315,544,		
现金及现金等价物净增加额	63,994,152.85	251,238,		
609.34	-395.89%	主要系预付肥西[2016]6号地块和瑶海区E1606号地块土地款所致		
502.74	-83.82%	主要系上年同期收购三亚丰乐公司，合并报表所致		
775.99	68.28%	主要系本年新增银行借款所致		
669.39	-74.53%	主要系预付肥西[2016]6号地块和瑶海区E1606号地块土地款所致		

				2016 03 18	12	
				2016 03 18		

2016

2016

2016		-20.00%		20.00%
2016		7,322		10,982
2015				9,151.96
	2016			

